

**Urban Capital RE Lux 2 S.à r.l**

R.C.S. Luxembourg B 188.953

Société à responsabilité limitée

L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen

**NUMERO 70/2017**

**DISSOLUTION DE SOCIETE DU 11 JANVIER 2017**

In the year two thousand and seventeen, on the eleventh day of the month of January.

Before Us M<sup>e</sup> Carlo **WERSANDT**, notary residing in Luxembourg (Grand Duchy of Luxembourg), undersigned;

**APPEARED:**

**Urban Capital RE Lux 1 S.à r.l.**, a Luxembourg private limited liability company (société à responsabilité limitée), and having its registered office in L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, registered with the Luxembourg Trade and Companies' Register, section B, under the number 188.744,

here represented by Mr. Julien **DEMELIER-MOERENHOUT**, lawyer, with professional address at Luxembourg,

(the "**Proxy-holder**"), by virtue of a proxy given under private seal; such proxy, after having been signed "*ne varietur*" by the Proxy-holder and the officiating notary, will remain attached to the present deed in order to be recorded with it.

Such appearing party, represented as said before, declares and requests the officiating notary to act:

1) That the company " **Urban Capital RE Lux 2 S.à r.l.**", (the "Company"), established and having its registered office in L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, registered with the Luxembourg Trade and Companies' Register, section B, under the number 188.953, has been incorporated pursuant to a deed of M e Jean-Paul MEYERS, notary then residing in Rambrouch, Grand Duchy of Luxembourg, on the 7th of July 2014, published in the Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, number 2675 of 2nd of October 2014.

2) That the corporate capital is fixed at twelve thousand five hundred British

Pounds Sterling (GBP 12,500), represented by eleven thousand two hundred and fifty (11,250) ordinary shares and one thousand two hundred and fifty (1,250) MRPS having a par value of one British Pound Sterling (GBP 1) each.

3) That the Principal has successively become the sole owner of all the shares of the Company (the “**Sole Shareholder**”);

4) That the Sole Shareholder declares to have full knowledge of the articles of incorporation and the financial standing of the Company;

5) That the Sole Shareholder of the Company declares explicitly, the winding-up of the Company and the start of the liquidation process, with effect on today's date;

5) That the Sole Shareholder appoints himself as liquidator of the Company, and acting in this capacity, he has full powers to sign, execute and deliver any acts and any documents, to make any declaration and to do anything necessary or useful so to bring into effect the purposes of this deed;

7) That the Sole Shareholder, in his capacity as liquidator of the Company, requests the notary to authenticate his declaration that all the liabilities of the Company have been paid or duly provisioned and that the liabilities in relation of the close down of the liquidation have been duly provisioned; furthermore declares the liquidator that with respect to eventual liabilities of the Company presently unknown, and that remain unpaid, he irrevocably undertakes to pay all such eventual liabilities and that as a consequence of the above all the liabilities of the Company are paid;

8) That the Sole Shareholder expressly agrees with the closing balance sheet as of 1st August 2016

9) That the Sole Shareholder declares that he takes over all the assets of the Company, and that he will assume any existing debts of the Company pursuant to the previous point;

10) That the Sole Shareholder declares formally withdraw the appointment of an auditor to the liquidation;

11) That the Sole Shareholder declares that the liquidation of the Company is closed and that any registers of the Company recording the issuance of shares or any other securities shall be cancelled;

12) That full and entire discharge is granted to the board of manager for the performance of their assignment;

13) That the books and documents of the Company will be kept for a period of five years at least at the former registered office of the Company in L-2540

Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen.

### **CERTIFICATION**

The undersigned notary certifies having received the attestations provided for in article 141 (2) of the law of August 10, 1915 on commercial companies, as amended.

### **COSTS**

The aggregate amount of the costs, expenditures, remunerations or expenses, in any form whatsoever, which the Company incurs or for which it is liable by reason of the present deed, is evaluated at approximately nine hundred Euro (EUR 900.-).

### **STATEMENT**

The undersigned notary, who understands and speaks English and French, states herewith that, on request of the above appearing party, the present deed is worded in English followed by a French version; on request of the same appearing party, and in case of discrepancies between the English and the French text, the English version will prevail.

**WHEREOF** the present deed was drawn up in Luxembourg, at the date indicated at the beginning of the document.

After reading the present deed to the Proxy-holder of the appearing party, acting as said before, known to the notary by name, first name, civil status and residence, the said Proxy-holder has signed with Us the notary the present deed.

### **Suit la version en langue française du texte qui précède:**

L'an deux mille dix-sept, le onzième jour du mois de janvier.

Pardevant Nous Maître Carlo **WERSANDT**, notaire de résidence à Luxembourg (Grand-Duché de Luxembourg), soussigné;

### **A COMPARU:**

**Urban Capital RE Lux 1 S.à r.l.**, une société à responsabilité limitée luxembourgeoise, établie et ayant son siège social à L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg, section B, sous le numéro 188744,

ici représentée par Monsieur Julien **DEMELIER-MOERENHOUT**, juriste, demeurant professionnellement à Luxembourg.

(le “**Mandataire**”), en vertu d'une procuration sous seing privé lui délivrée; laquelle procuration, après avoir été signée “ne varietur” par le Mandataire et le notaire instrumentant, restera annexée au présent acte afin d'être enregistrée avec lui.

Laquelle partie comparante, représentée comme dit ci-avant, déclare et requiert le

notaire instrumentant d'acter:

1) Que la société anonyme “ **Urban Capital RE Lux 2 S.à r.l.** ”, (la "Société"), établie et ayant son siège social à L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen, inscrite au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg, section B, sous le numéro 188.953., a été constituée suivant acte reçu par Maître Jean-Paul Meyers, notaire alors de résidence à Rambrouch, Grand-Duché de Luxembourg, le 7 juillet 2014, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations, numéro 2675 du 2 octobre 2014;

2) Que le capital social est fixé à la somme de douze mille cinq-cents livres Sterling (12.500 GBP), représenté par onze mille deux cent cinquante (11.250) Parts Sociales ordinaires et mille deux cent cinquante (1.250) MRPS d'une valeur nominale d'une livre Sterling (1 GBP) chacune;

3) Que la Mandante est devenue successivement la seule propriétaire de toutes les parts sociales de la Société (l'“**Associé Unique**”);

4) Que l'Associé Unique déclare avoir parfaite connaissance des statuts et de la situation financière de la Société;

5) Que l'Associé Unique prononce explicitement la dissolution de la Société et sa mise en liquidation, avec effet en date de ce jour;

6) Que l'Associé Unique se désigne comme liquidateur de la Société, et agissant en cette qualité, il aura pleins pouvoirs de signer, d'exécuter et de délivrer tous actes et documents, de faire toute déclaration et de faire tout ce qui est nécessaire ou utile pour mettre en exécution les dispositions du présent acte;

7) Que l'Associé Unique, en sa qualité de liquidateur de la Société, requiert le notaire d'acter qu'il déclare que tout le passif de la Société est réglé ou dûment provisionné et que le passif en relation avec la clôture de la liquidation est dûment couvert; en outre il déclare que par rapport à d'éventuels passifs de la Société actuellement inconnus, et donc non payés, il assume l'obligation irrévocable de payer ce passif éventuel et qu'en conséquence de ce qui précède tout le passif de la Société est réglé;

8) Que l'Associé Unique déclare accepter expressément le bilan de clôture au 1er Août 2016;

9) Que l'Associée Unique déclare qu'il reprend tout l'actif de la Société et qu'il s'engagera à régler tout le passif de la Société indiqué au point précédent;

10) Que l'Associée Unique déclare formellement renoncer à la nomination d'un

commissaire à la liquidation;

11) Que l'Associée Unique déclare que la liquidation de la Société est clôturée et que tous les registres de la Société relatifs à l'émission d'actions ou de tous autres valeurs seront annulés;

12) Que décharge pleine et entière est donnée au conseil de gérance pour l'exécution de leur mandat.

13) Que les livres et documents de la Société seront conservés pendant cinq ans au moins à l'ancien siège social de la société à L-2540 Luxembourg, 26-28, rue Edward Steichen.

### **ATTESTATION**

Le notaire soussigné certifie avoir reçu les attestations telles que prévues à l'article 141 (2) de la loi du 10 août 1915 sur les sociétés commerciales telle que modifiée.

### **FRAIS**

Le montant total des frais, dépenses, rémunérations ou charges, sous quelque forme que ce soit, qui incombent à la Société, ou qui sont mis à sa charge à raison du présent acte, est évalué approximativement à neuf cents euros (900.-EUR).

### **DECLARATION**

Le notaire soussigné, qui comprend et parle l'anglais et français, déclare par les présentes, qu'à la requête de la partie comparante le présent acte est rédigé en anglais suivi d'une version française; à la requête de la même partie comparante, et en cas de divergences entre le texte anglais et français, la version anglaise prévaudra.

**DONT ACTE**, le présent acte a été passé à Luxembourg, à la date indiquée en tête des présentes.

Après lecture du présent acte au Mandataire de la partie comparante, agissant comme dit ci-avant, connu du notaire par nom, prénom, état civil et domicile, ledit Mandataire a signé avec Nous notaire le présent acte.

**Signé: J. DEMELIER-MOERENHOUT, C. WERSANDT**

-----  
Enregistré à Luxembourg A.C. 2, le 17 janvier 2017

2LAC/2017/999

Reçu soixante-quinze euros

75,00 €

Le Receveur, (signé) André MULLER

-----  
**POUR EXPEDITION CONFORME**

délivrée;

Luxembourg, le 19 janvier 2017